

Expertteam regelgeving succesvol

Door Redactie Actieteam Ontslakken

Bron: Cobouw, 13 april 2015

Den Haag – Ontslakken en vlottrekken zijn de twee componenten van het Expertteam Versnellen. Dat zal nog tot de invoering van de Omgevingswet actief moeten blijven, vindt minister Blok van wonen. Praktijkhoogleraar gebiedsontwikkeling Friso de Zeeuw houdt het voorlopig druk, zo blijkt uit de brief van Blok aan de Tweede Kamer. Het expertteam waarvan hij ambassadeur is, moet als het aan Blok ligt jaarlijks vijftien tot twintig gemeenten helpen met ontslakken en 15 tot 20 bedrijven bijstaan om vastgelopen projecten vlot te trekken. Met het eerste heeft De Zeeuw al twee jaar ervaring vanuit de Actieagenda Bouw als trekker van het onderdeel ontslakken.

De minister vindt ontslakken in gewoon Nederlands de omslag van wat mag naar wat kan. Het is een beeld dat De Zeeuw in ieder geval herkent. “Een feest van herkenning om steeds weer te horen hoe binnen gemeenten geprobeerd wordt met ingesleten tradities te breken. Hoe lastig het soms is om collega’s mee te krijgen in zo’n aanpak. Hoe taai het soms is, maar ook hoeveel enthousiasme het na verloop van tijd kan losmaken”, vindt De Zeeuw. Het grootste compliment dat hij heeft gekregen kwam van een ambtenaar bouwvergunningen in Bunnik. Die zei: “Ik wou dat ik de afgelopen tien jaar altijd zo had mogen werken. Als we nu ja zeggen tegen een plan is dat niet omdat het past in de regels, maar omdat we er iets goeds in zien.”

Inmiddels is het ministerie van I&M druk bezig om Nederland voor te bereiden op de invoering van de Omgevingswet. Ook die is bedoeld om procedures te versnellen en het leven dus makkelijker te maken. Daarvoor is het project ‘Nu al eenvoudig beter’ opgestart. Daarin wordt al gewerkt in de geest van de Omgevingswet.

Intussen blijven de goede voorbeelden van het werk van De Zeeuw en de zijnen zich opstapelen. Een succesvol voorbeeld is die van gemeenten die simpelweg als randvoorwaarde stellen dat de omgeving het eens moet zijn. Dus in plaats van wachten op bezwaren en beroepen als het conceptplan er eenmaal ligt, moet nu al vooraf overlegd worden met de omgeving.

En een gemeente kan bewuster beleid voeren door een zolderopruiming. Zaanstad heeft dat gedaan, de 130 beleidsnota’s zijn teruggebracht naar 30 nota’s. En de wethouder wil nu verder terug naar vier. “Het kan soms met weinig moeite”, concludeert De Zeeuw.