

31-10-25

Stimuleren van houtbouw is prima. Maar het doemscenario dat wij aanlopen tegen ‘Europa’ als wij niet snel onze duurzaamheidseisen voor de woningbouw verzwaren slaat de plank mis.

Friso de Zeeuw

Op 27 oktober discussieerde ik met Jan Willem van de Groep ('toekomstdenker') onder leiding van Thomas van Belzen over de duurzaamheidseisen voor de woningbouw. Bij een toogdag van de houtbouw-community (met 150 liefhebbers) is het Amsterdamse rood-groene debatpaleis Pakhuis De Zwijger. Een vrolijk gesprek, waar ik één punt uitlicht. Beetje technisch, maar wel uiterst relevant voor de koers van de verduurzaming van de woningbouw.

De adviesgroep STOER adviseert om de voorgenomen aanscherping van de MilieuPrestatienormering Gebouwen (MPG) voor woningen niet door te voeren. Omdat we moeten koersen naar de nieuwe Europese Whole Life Carbon-normering (WLC) waaraan nieuwbouwwoningen vanaf 2030 moeten voldoen. De uitgangspunten en kaders moeten in 2027 vastliggen. De MPG (inclusief het Nederlandse milieudatastelsel – de Nationale Milieudatabase, NMD) behelst een ander duurzaamheidssysteem en heeft dus nog maar een beperkte 'houdbaarheidsdatum'.

In plaats van verdere aanscherping van de Nederlandse MPG verdient het aanbeveling dat overheid en markt de afslag nemen en zich samen voorbereiden op de komst van de WLC, met een duidelijke marsroute. De adviesgroep adviseert om nu met volle energie aan zo'n roadmap te gaan werken. Het kabinet heeft dit advies overgenomen en ambtelijk werkt men al aan de uitvoering.

Bij de berekeningsmethodiek voor de WLC moet ook aandacht zijn voor de voordelen van houtbouw en het vasthouden van CO₂ in het materiaal. Daar werd terecht tijdens de toogdag op gewezen.

De aanpak die de STOER-adviesgroep aanbeveelt (en dus door het kabinet is overgenomen) loopt in de pas met het Europese 'Energy Performance of Buildings Directive' (EPBD) die de reductiedoelstellingen voor 2050 vastlegt.

Ook in de discussie in deze houtbouw-arena werd weer het angstbeeld ten tonele gevoerd dat wij tegen de grenzen van de Europese regelgeving aanlopen, als wij niet snel de duurzaamheidseisen en met name de CO₂-uitstoot voor de (woning)bouw sterk verminderen. Een vastloper zoals bij stikstof en de Kaderrichtlijn Water zou ons te wachten staan. Deze bangmakerij is op niets gebaseerd. Zie de uitleg hierboven.

Dus: vooral doorgaan met houtbouw, maar stoppen met valse angstsyndromen.